

# KOSTENVERGLEICH

## KLIMAAANLAGE – KÜHLDECKE – BETONKERNAKTIVIERUNG

### ENERGIEKOSTEN

Variante	KLIMA DECKE	I (KLIMAAAN- LAGE)	II (Kühldecke/ HK)	III (Kühldecke/ FBH)	IV (Betonkern/HK) (Kältemaschine)	V (Betonkern/HK) (Rückkühlwerk)
Kosten	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €
Transmissions- verluste	<b>5.000</b>	<b>15.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
Strom Ventilatoren	<b>4.000</b>	<b>12.000</b>	<b>4.000</b>	<b>4.000</b>	<b>4.000</b>	<b>4.000</b>
Strom Pumpen	<b>1.500</b>	<b>3.000</b>	<b>1.500</b>	<b>1.750</b>	<b>1.750</b>	<b>1.750</b>
Kälte	<b>3.500</b>		<b>3.500</b>	<b>3.500</b>	<b>3.500</b>	<b>2.500</b>
Gesamtkosten	<b>14.000</b>	<b>30.000</b>	<b>14.000</b>	<b>14.250</b>	<b>14.250</b>	<b>13.250</b>
Kosten pro qm Nutzfläche	<b>7,37 €/m<sup>2</sup></b>	<b>15,78 €/m<sup>2</sup></b>	<b>7,37 €/m<sup>2</sup></b>	<b>7,50 €/m<sup>2</sup></b>	<b>7,50 €/m<sup>2</sup></b>	<b>6,97 €/m<sup>2</sup></b>

(Energiekosten basierend auf Literaturangaben. Recknagel-Sprenger-Schramek Ausgabe 03/04)

### INVESTITIONSKOSTEN (Kosten in Anlehnung nach DIN 276)

Variante	KLIMA DECKE	I	II	III	IV	V
Kosten	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €
Lüftungs- anlagen	<b>179.900</b>	<b>486.100</b>	<b>545.900</b>	<b>545.900</b>	<b>179.900</b>	<b>179.900</b>
Wärmeversor- gungsanlagen	<b>172.220</b>	<b>94.420</b>	<b>119.420</b>	<b>166.970</b>	<b>198.270</b>	<b>186.270</b>
Gesamtkosten	<b>352.120</b>	<b>580.520</b>	<b>665.320</b>	<b>712.870</b>	<b>378.170</b>	<b>366.170</b>
Kosten pro qm Nutzfläche	<b>185,25 €/m<sup>2</sup></b>	<b>305,41 €/m<sup>2</sup></b>	<b>350,02 €/m<sup>2</sup></b>	<b>375,04 €/m<sup>2</sup></b>	<b>198,95 €/m<sup>2</sup></b>	<b>192,64 €/m<sup>2</sup></b>

(Kosten in Anlehnung nach DIN 276)

### WARTUNGSKOSTEN

Variante	KLIMA DECKE	I	II	III	IV	V
Kosten	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €	Kosten in €
Pausch. 2% aus Investitions- summe	<b>3.100</b>	<b>7.800</b>	<b>4.000</b>	<b>4.000</b>	<b>3.100</b>	<b>2.900</b>
Kosten pro qm Nutzfläche	<b>1,63 €/m<sup>2</sup></b>	<b>4,10 €/m<sup>2</sup></b>	<b>2,10 €/m<sup>2</sup></b>	<b>2,10 €/m<sup>2</sup></b>	<b>1,63 €/m<sup>2</sup></b>	<b>1,53 €/m<sup>2</sup></b>

(Als Basis für die Kostenermittlung der Variante KLIMADECKE diente das Datenmaterial aus den Varianten I – IV)